



Ringsted, den 27. maj 2015

REFERAT ved GENERALFORSAMLING for Ringsted Sportcenter

Onsdag, den 22. april 2015 kl. 19.00 i mødelokale 2 i Ringsted Sportcenter.

DAGSORDEN:

Pkt. 1. Valg af dirigent.

Mogens Rasmussen blev valgt som dirigent. Der skal holdes en ekstraordinær generalforsamling f.s.v. angår Valg til bestyrelsen.

Udover bestyrelsen deltog:

Palle Rasmussen, Tennis
Kurt Elfving, RIF
Pernille Fischer Bodal, Svømmeklubben

Pkt. 2. Formandens beretning.

Året 2014 er gået og et nyt gymnastikhus er taget i brug, og bliver brugt flittigt. Der har været nogle problemer med opstarten med diverse fejl og mangler. En vandskade grundet fejl i afløbene gjorde at hele gulvet blev oversvømmet og heldigvis fik det ikke alvorlige følger for brugen af gymnastikhuset. Det er nu på plads så vi håber ikke at der kommer nogen nye overraskelser.

For pladsen er renoveret op og lagt SF sten, hvilket har pyntet noget på helheden. Det var godt det blev gjort ordentligt da der fandtes meget store sten i undergrunden som nu er væk og vi fremover ikke kommer til at bruge unødvendige penge på reparation. Derudover har vi planer for at benytte pladsen ved cykleparkeringen til nogle formål som ikke kun kan benyttes af brugerne af hallerne, men også af børnehaver og lign.

Økonomien er rimelig da vi følger de budgetter som er lagt. Vi har dog måtte afse mange penge i manglende billetindtægter fra svømmehallen grundet lukningerne i årets løb. Det har kostet mere en 500.000 kr. dog har vi fået noget dækket af Ringsted Kommune.

Vi har været på vores årlige besigtigelsestur, og i år gik det til Lolland, Maribo og Nakskov. Vi fik set det nye set-up på Maribohallerne med en stor hal til mange ting og med aktiviteter også på 1.sal. Disse ideer er sendt til Per Ross, for at han kan tage det med til Kulturudvalgets tur til Jylland. Der var flere ideer som kunne bruges hos os, såfremt vi får gang i påtænkte udvidelser i Ringsted.

Ringsted Sportcenter

Tværallé 8, 4100 Ringsted
Tlf. 5762 7040 – ringstedsportcenter@gmail.com



Ringsted kommune har bevilget 35 mill. kr i 2016-2017 til udvidelser af Ringsted Sport Center. Vi håber, at vi kan komme med i de udvalg der arbejder med denne etablering og Karl-Åge Søltoft er allerede med i en arbejdsgruppe af embedsmænd på opgaven. Der er blevet lovet, at vi som brugere også kommer med i udvalgene, hvilket vi selvfølgelig følger op på. Der er mange spændende ting som rører sig, og nævnt er en skøjtebane, fitness for brugerne, kampsportsanlæg, flytning af cafeteria, nye omklædningsrum, mindre opvarmingshal. Det bliver spændende at følge fremover hvad der besluttes.

Ideen med vandrehjem er foreløbig skudt til hjørne, men også en udvidelse med overnatning til IKA er på vej, så vi må se hvad der sker.

Svømmehallen har gennemgået en reparation efter 5 års gennemgang, og der har været rigeligt at se til efter at Entreprenøren gik konkurs. Taget er utæt, fliser falder af, sauna er ubrugelig. Vi har dog efterhånden fået bugt med de fleste fejl og det sidste er, at vi får de saunaer som vi ønsker, sat op i stedet. Adgangskontrol bliver undersøgt om der er en bedre løsning, men den er ret dyr, så vi ser lige tiden an.

Ringsted Hallen har fået endnu en storskærm i den vestlige ende som kan benyttes vederlagsfrit af brugerne, et godt tilbud til alle. Hal C er renoveret og står flot. Badmintonafdelingen er godt tilfreds med de nye forhold. Hal B har fået nyt lyd anlæg.

Reklamekontrakterne blev givet fri så foreningerne kan benytte sig af salg og få 80 % af indtjeningen til foreningen. Dog har kun Fodboldafdelingen og TMS gjort brug af ordningen. Vi ser gerne at den bruges endnu mere af foreningerne

En tak skal lyde til medarbejderne på Ringsted sport center for et godt stykke arbejde, hvor vi altid kommer til en ren og flot hal og udendørs anlæg. Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde i årets løb, samt tak til Karl-Åge for at styre det hele på forbilledlig vis.

Pkt. 3. Anlæggets drift.

Idrætsinspektøren – Årets drift

Økonomi

- Balance i regnskabet med et lille underskud i størrelsesordenen 7.000 kr.
- Reklame-regulativ og ændringer i den måde firmaer bruger reklame kroner på, sætter denne indtjening under pres. Lyspunkt er muligheden for reklameindtægter i Svømmeland med den nye storskærm som er på plads efter sommerferien.

Ringsted Sportcenter

Tværallé 8, 4100 Ringsted

Tlf. 5762 7040 – ringstedsportcenter@gmail.com



- Vigtigt at fokusere på det, der gør at Ringsted Sport Center kan have et aktivitetsniveau som det er nu i forhold til at kunne afvikle daglig træning, store turneringer/stævner og have faciliteter der kan levere varen, som et fyrtårn i Ringsted Kommune, er den synergi, der er i driften af Ringsted Sport Center.
- Udfordringerne økonomisk, bliver at fastholde indtægterne, specielt på Svømmeland og forberede denne på øget konkurrence om de offentlige brugere, der kommer til uden for Ringsted Kommune, de næste 3-10 år vil komme nye svømmeanlæg tæt på Ringsted Svømmeland.

Vedligehold

Svømmeland

- Byggesag / 5 års gennemgang blev ikke afsluttet grundet totalentreprise entreprenøren gik konkurs. Konkursen efterlod en række opgaver der dækkes af tilbageholdt garantibeløb og ekstra tilførte midler fra Ringsted Kommune. Der efterstår færdiggørelse af tagkonstruktion, klinker generelt i hele Svømmeland og etablering af nye saunaer hvor Ringsted Sport Center selv tilfører et beløb for at få den rigtige type saunaer ind i Svømmeland.
- Ændret billetstruktur, der er stillet forslag til budget 2016 for en ny billetstruktur med enhedspriser for brug af hele Svømmeland og børn, voksne, pensionister.
- Udskiftning af adgangssystem forventes afsluttet i 2015.

Idrætshallerne

- Hal B har fået nyt lydanlæg.
- Hal C har fået nyt gulv, lyddæmpet hallen og nyt lydanlæg
- Mødelokaler er opgraderet indholdsmæssigt og er ved inddragelse og om-rokering af adgang til lokalerne, udvidet med et nyt mødelokale 1.
- Der er nu to storskærme i hal A.

Gymnastikhus

- Vandskade gulv arter sig godt og yderligere afhjælpning skønnes ikke at være nødvendig.
- Depotplads mangler og udfordringer med at foreningerne ikke kan blive enige om brugen af de redskaber der opbevares i Gymnastikhuset.
- Der er opsat solafskærmning udvendig på vinduer mod syd, således at når solen står lavt på himlen genereres brugerne ikke af solen.

Ringsted Sportcenter

Tværallé 8, 4100 Ringsted

Tlf. 5762 7040 – ringstedsportcenter@gmail.com



Pavillonen

- Der er ikke nogen løsning på varmestyring, der arbejdes på at finde den rigtige model for dette.
- Der er et stort behov for vedligehold af bygninger, eks. alle vinduespartier.
- Der er igangsat et projekt Pavillonen, der skal gøre salen mere egnet til afholdelse af forskellige typer arrangementer og samtidig give mulighed for at scenerummet på 68m² kan benyttes til mødelokale i det daglige.

Idrætsanlæg i Benløse (Firmaidræt)

- Spejdernes bygning trænger til en gennemgribende renovering.
- Der er behov for en bedre styring af varme.
- Der bliver lagt ny gulvbelægning i mødelokalet og det bliver samtidig malet.

Kurt Elfving spurgte til el-forbruget. Bruges der LED? Karl-Åge svarede, at det undersøges altid om det økonomisk kan svare sig.

Palle Rasmussen takkede for hjælpen i forbindelse med afvikling af TMS-kampe. Dog var der problemer med scorings-anlægget i hal B.

Pkt. 4. Indkomne forslag.

Ingen forslag.

Pkt. 5. Valg til bestyrelsen, på valg.

Punktet udsat til ekstra-ordinær generalforsamling den 20. maj 2015

For udendørssporten – Vagn Petersen – villig til genvalg.

For indendørssporten – Jan Larsen – villig til genvalg.

For svømmesporten – Leon Johansen – villig til genvalg.

Pkt. 6. Valg af suppleanter, på valg:

For udendørssporten – Palle Rasmussen.

For indendørssporten – Vakant.

For svømmesporten – Jørgen Jørgensen

Punktet udsat til ekstra-ordinær generalforsamling den 20. maj 2015

Ringsted Sportcenter

Tværallé 8, 4100 Ringsted

Tlf. 5762 7040 – ringstedsportcenter@gmail.com



Pkt. 7. Eventuelt.

Kurt Elfving takkede for et godt samarbejde.

Med venlig hilsen

Mogens Rasmussen
dirigent

/

Karl-Åge Søltoft
idrætsinspektør