

**Onsdag d. 23. april 2014 kl. 19.00**

Ringsted Sportcenter – Café Olympus

### DAGSORDEN:

#### PKT. 1 VALG AF DIRIGENT.

Mogens Rasmussen blev valgt som dirigent. De tilstedeværende foreninger og dermed de stemmeberettigede personer blev optalt.

#### FORENINGER/BRUGERE

1 person Ringsted Svømmeklub  
1 person Ringsted Handicap IF  
1 person RIF Herrefodbold  
1 person RIF Damefodbold  
1 person Ringsted Tennisklub  
1 person TMS håndbold  
1 person RIF Badmintonafd.  
1 person RIF

#### RINGSTED SPORT CENTER BESTYRELSEN

Vagn Petersen  
Per Vinding  
Leon Johansen  
Jørgen Ellekjær  
Karsten Hvidesten Trampedach

#### PKT. 2 FORMANDENS BERETNING.

Jeg byder alle velkommen, til dette års generalforsamling i Ringsted Sport Center

Året har selvfølgelig været præget af færdiggørelsen, af det nye gymnastikhus, som vi havde åbning af 17 August 2013 med rigtig mange glade mennesker og super tilfredse brugere. Et godt tiltag for sporten i Ringsted og med mange muligheder for gymnastikken. Vi kan med tilfredshed konstatere et særdeles godt brug af gymnastikhuset. Vi har dog været lidt uheldige med en mindre oversvømmelse i vinter, heldigvis har gulvet lagt sig igen.

Der var jo som bekendt byrådsvalg i november måned og her har politikerne åbnet for en yderligere udvidelse af Ringsted Sport Center

Langt hovedparten af partierne gik til valg på at bruge yderligere penge på vores Sport Center. Forlydender på op imod 75 mill. Kr. Disse oplysninger har gjort at vi i bestyrelsen har igangsat noget arbejde for at komme arkitekter og politikere i møde. Der ligger en udarbejdet plan fra kommunen i 2012 som vi har arbejdet ud fra. Vi har arbejdet ud fra at der mangler plads til især depoter, medarbejderne samles i en enhed, Flytning af

restaurant og cafeteriaforhold, mødelokaler til alle formål, tilbyder at vandrehjemmet får plads på Ringsted Sport Center, Det nye IKA får lokaler ligeledes her på anlægget, Fitness til alle brugere, En mindre opvarmnings hal, omklædningsrum 8 stk i alt. Al dette lægges i forlængelse af Gymnastik huset.

Ønskerne er mange og det er lykkedes os, at få politikerne i tale, her sidst i maj, hvor møde med Børne- og kulturudvalget er på plads. Det bliver spændende at følge og vi forventer at alle brugere bliver indkaldt, når der skal tages beslutning om hvorledes byggeriet skal udformes. I oplægget fra Ringsted Kommune, har der været tale om at rive nogle af bygningerne ned, hvilket vi vil fraråde, da de kan bruges uden problemer.

Svømmehallen har været igennem en 5 års gennemgang og med konkurs fra hovedentreprenøren har det været tungt at komme igennem. Jeg vil her rose både Kim Hansen og Karl Åge Søltoft for ihærdigt at holde forvaltningen op på hvad som mangler. PT er det mest tagkonstruktionen som ikke er tæt, samt at saunaer ikke lever op til det som er lovet. Vi håber at garantierne kan klare disse opgaver. Svømmehallen er særdeles godt besøgt og vi kan være godt tilfredse, økonomien kommer jeg senere ind på. Vi kommer nok til at investere i et nyt billetsystem, da det nuværende ikke er godt nok. Vi har store problemer med at ændre i billetteringen og pasningen af systemet.

Udendørsanlæg har været præget i den gode retning med en mild vinter, der har dog været stort gravearbejde bag bane 4. Det har dog ikke givet problemer og entreprenørerne har passet godt på vores anlæg og ikke kommet ind på banen. Vi har taget meget af arbejdet hjem som ellers blev udført af fremmede og det har givet nogle bedre muligheder, for at planlægge ting på banerne, til de rigtige tidspunkter. Det er blevet til investering i en traktor og hækklipper samt en ny græsslåmaskine.

### **Økonomi**

Desværre har økonomien ikke levet op til budgetterne, det er dog ikke fejl men manglende indtægter grundet at vi måtte lukke svømmehallen i 1 mdr. det koster mange penge. Omkring 700.000 kr. er det blevet til og Ringsted Kommune har lovet at kompensere så meget som muligt af dette beløb. Alle andre poster har vi levet op til og fulgt de budgetter der er lagt indenfor de rammer vi må.

### **Indendørsanlæg**

Skydekælderen har været ude for en oversvømmelse, samtidig med at vi har lovet at renovere kælderen. Her har medlemmerne af skydeklubben ydet en stor indsats og hjulpet med at renovere både gulve og vægge. Det står nu flot dernede. De gamle toiletter i foyeren er ligeledes renoveret. Resultatet er blevet særdeles flot, prøv selv at se dem. Ny reklametavle er opsat i Hal A som kan bruges af alle ved Deres arrangementer i hallen. Gulv og lyd i Hal C er ikke godt og der stået for renovering i flere år. Vi håber at komme i gang i år så også hal C kan være acceptabel at spille i.

Reklamer på Ringsted Sport Center

Der er desværre ikke mange som har kommet med reklamer til hallerne og selvom det giver 80% af indtægten til den enkelte klub at tegne reklamen, er vi ikke blevet overrendt af nogen. Jeg håber, i alle vil tage denne mulighed op. Der er samtidig åbnet op, for at brugere af Ringsted Sport Center, kan søge bestyrelsen om tilskud, til ting som den enkelte forening kan bruge i forbindelse med træning og kamp i hallerne eller udendørsbanerne. Mulighederne er mange. Der er faktisk et pænt beløb som kan søges.

En stor tak skal lyde til de samarbejdspartnere vi bruger på anlæggene, her også en tak til Jesper i cafeteriet for at stille op når lejlighed byder sig.

Bestyrelsen har som sædvanligt haft et godt samarbejde med alle medarbejdere på Ringsted Sport Center. Her vil jeg godt bringe en stor tak for den ildhu der ydes for at vi kan have et flot anlæg. En tak til Karl Åge og Kim for Deres ledelse af medarbejderne, vi kan være særdeles glade for Jeres indsats. Jeg tilføje som tidligere år, at der er ros udefra

Bestyrelsen skal samtidig have tak for indsatsen i det forløbne år. Der har været mange gode forespørgsler og spørgsmålstejn til driften, hvilket for betyder at man interesserer sig driften og den stadige gode kvalitet.

### PKT. 3. ANLÆGGETS DRIFT.

#### Økonomi

- Underskud 2013 – ca. 550.000 kr. (Indtægtstab Svømmeland 700.000 kr. / 200.000 kr. er eftergivet)
- Budget 2012 / Energi udgifter – fylder meget og er afhængig af vejr og besøgstal i Sv. Land. Kunstgræsbaner stigende el-udgifter efter etablering
- Reklame regulativ er ændret således at de følger kommunens retningslinjer hvor foreningerne kan tegne reklamerne og hvor de får provision på 80%. Det er Ringsted Sport Center der administrerer reklameaftalerne.
- Udendørs vedligehold/Græsklipning er hjemtaget og udføres af Ringsted Sport Centers personale.
- Budget er tilpasset udgifterne for Gymnastikhuset efter at dette er kommet med under Ringsted Sport Center.

#### Vedligehold

##### Svømmeland

- Der er etableret afkalkning på brugsvand og opsat nye brusere
- Byggesag / 5 års gennemgang – Hovedentreprenøren gik konkurs og der er en igangværende forhandling om frigivelse af garantimidlerne for bl.a. reovering af saunaer, tag og klinker.

- Vi er godt på vej med at optimere vores forbrug af vand (brugsvand, skylning, vandfordampning m.v.)
- Adgangssystem står til en udskiftning på grund af nedslidning og for at få et system der giver nemmere og hurtige adgang for brugerne til Svømmeland.

### Idrætshallerne

- Der er etableret strålevarme i Hal B og hal C som vil give et mindre varmeforbrug.
- Hal C står til at få nyt gulv og en lyddæmpning.
- Den gamle varmecentral for hal B og hal C med øvrige rum er udskiftet.
- Vi kan se et øget rengøringsbehov i foyer og omklædningsrum efter at Gymnastikhuset er kommet til.
- Toiletter i gangen ved hal B er næsten færdigrenoverede.
- Der er opsat en storskærm i hal A der kan benyttes af foreninger i forbindelse med kampe, stævner og turneringer.

### Gymnastikhus

- Der har været en relativ stor vandskade på gulvet, grundet tilstoppet kloak og en vandhane som ikke er blevet lukket. Gulvet ser ud til at rette sig og vi afventer hvordan det arter sig over tid. Der er taget forholdsregler for at dette ikke sker igen.
- Depotplads er langt fra tilstrækkelig og det kræver en kvalitativ sortering af redskaberne der skal være i Gymnastikhuset.
- Der er behov for en solafskærmning på de tidspunkter af året hvor solen står lavt på himlen. Skal løses med udvendige "gardiner" der kan køres ned når solen blænder udøverne i Gymnastikhuset.

### Pavillonen

- Varmestyringen i Pavillonen er der ikke fundet nogen løsning på som er inden for den økonomiske ramme som giver mening for dette projekt.

### Udendørs

- Græsklipningen på arealerne ved Ringsted Sport Center udføres nu med egen arbejdskraft. Ringsted Sport Center råder over de nødvendige maskiner og udnytter den synergi der i aktivitets flowet i Centret. Det, at al pasning af de grønne arealer/baner nu ligger hos Ringsted Sport Center, har været med til at øge kvaliteten af banerne.

### Idrætsanlæg i Benløse (Firmaidræt)

- Spejdernes bygning trænger til en gennemgribende renovering, bygningen er dog i en stand der gør svært at finde de rigtige løsninger som er økonomisk forsvarlige. Indtil videre fungerer huset dog fint til de aktiviteter der er i huset.
- Styring af varmen er på plads, men der skal arbejdes med en bedre styring af varmeforbruget i Spejdernes bygning.
- Der har været naboer der ikke har været tilfreds med støj- og aktivitetsniveauet i anlægget. Hundene har støjet for meget og der er for stor trafik til anlægget. Anlægget er udlagt til

fritidsformål og vi mener ikke at der er mere støj fra anlægget eller trafik til anlægget end da der var fuld aktivitet med fodbold på dette.

### Udendørs anlæg

- Opgravning til regnvandsledning er gennemført meget hensynsfuldt i forhold til at gøre skade på selve fodboldbanerne.
- Kunstgræsbaner fungerer godt, dog er der en del affald på disse. Banerne står til en snarlig dybderensning. Hegnet mod nord bliver skiftet til at kraftigere kvalitet i sommerperioden.
- Det kan mærkes at aktivitetsniveauet på kunstgræsbanerne er øget kraftigt, hvilket kan ses på el-forbruget til lysanlæggene.
- Beachvolleybaner, her holdes der øje med at der er nok sand i gruben, banerne bliver brugt rigtig meget.
- Skaterbanen, vedligehold og udbygning er overdraget til brugerne.
- Maskinpark og bygning af maskinhal til de mange maskinerne er sat i bero indtil vi ved mere om hvad og hvordan en udbygning af Ringsted Sport Center vil ske. Der er fundet gode løsninger som gør det muligt at få maskinerne i hus det meste af året.
- Tennisbanerne fungerer godt også i forhold til klargøringen om foråret.

### Ejendomsstaben

- Ringsted Sport Center har et godt samarbejde med Ejendomsstaben.
- Der er mange økonomiske udfordringer omkring vedligehold og det er relativt store vedligeholdstiltag som skal på plads, her ikke mindst i Svømmeland, men også en kommende udskiftning af gulv i hal C og lyddæmpning af samme.

### Personale

- Ringsted Sport Center råder over en velkvalificeret arbejdskraft, det gælder både Svømmeland og det øvrige anlæg.
- Der arbejdes meget opgaveorienteret, med uddelegeret ansvar og det giver en høj tilfredshed blandt medarbejderne. Det betyder også at Ringsted Sport Center har et meget lavt sygefravær.
- To medarbejder i Svømmeland har af forskellige årsager, ikke utilfredshed med arbejdspladsen, fundet andet arbejde og der er ansat to nye medarbejdere
- Tak til personalet for deres indsats i det forløbne år..

### Kommunikation med brugere

- Digitaliseringen i det offentlige kommer til at betyde store omvæltninger i den daglige kommunikation med borgerne. Al kommunikation skal kunne løses digitalt, det være sig Booking af lokaler/faciliteter til kommunikationen med forvaltningen, med dvs. indberetninger og tilbagemeldinger. Det giver dog også mange nye muligheder for brugerne, specielt et meget bedre overblik over faciliteterne og evt. ledige timer i disse.
- Et nyt adgangssystem i Svømmeland bliver en del af den digitale løsning, med bl. a. mulighed for at købe billetter til svømmeland over nettet, telefonen med videre.

PKT. 4 INDKOMNE FORSLAG, SOM ØNSKES BEHANDLET, SKAL FREMSENDES 8 DAGE FØR TIL FORMANDEN.

Ingen forslag til behandling

PKT. 5 VALG TIL BESTYRELSEN, PÅ VALG.

For udendørssporten – Hans Erik Schacht – genvalgt.  
For indendørssporten – Karsten Trampedach – genvalgt.  
For svømmesporten – Jørgen Ellekjær – genvalgt.

PKT. 6 VALG AF SUPPLEANTER, PÅ VALG:

For udendørssporten – Palle Rasmussen - Valgt  
For indendørssporten – Darcy Diem - Valgt  
For svømmesporten – Jørgen Jørgensen - Valgt

PKT. 7 EVENTUELT.

Intet

---

Mogens Rasmussen, dirigent

---

Karl-Åge Søltoft, idrætsinspektør