



Ringsted, den 1. maj 2013

Referat

Ringsted Sportcenter generalforsamling

Onsdag, den 24. april 2013 kl. 19.00.

DAGSORDEN

Pkt. 1 Valg af dirigent.

Mogens Rasmussen blev valgt som dirigent. De tilstedeværende foreninger og dermed de stemmeberettigede personer blev optalt:

Ringsted Svømmeklub 1
Ringsted Handicap IF 1
TMS 1
RIF Gymnastik 1
RIF Volley 1
RIF Herrefodbold 1
Tennis 1

Pkt. 2 Formandens beretning.

Beretning Året 2012

Jeg byder alle velkommen til årets generalforsamling

Året der gik, har været i lyset af det altoverskyggende byggeri, af den nye Gymnastik hal, vi har fra Ringsted Sports Center deltaget i møderne omkring byggeriet og kommet med tiltag for forbedring af forholdene. Det ser ud til at byggeriet er færdigt medio Juni måned og vi håber at det kommer til gavn for hele idrætten på anlægget, men specielt til gymnastikafdelingen, som har haft knap så gode forhold. Vi kender ikke den endelige dato endnu for åbningen af hallen.

Når vi nu taler om lokaler, så har vi meget trange forhold til afsætning af vores ting både for Ringsted Sports Center og klubberne på anlægget. Vi har planer om at lave en større hal til maskiner på Anlægsvej, såfremt økonomien fortsætter på samme gode niveau som nu. Derudover vil der komme krav vedr. indendørs sporten om afsætningsplads, det er endnu mere påkrævet, da



der ikke er afsat plads til gymnastikken udover placering i hallen og det er ikke tilfredsstillende. Omklædnings faciliteter er også et emne som snart trænger sig på.

Svømmehallen har haft 5 års gennemgang og der er nogle sager som trænger sig på. Vi måtte lukke op til jul for at rette ting som bliver håndteret af rådgiver for byggeriet. Desværre kommer der endnu en lukning, da fliser i de små bassiner er løse og skal skiftes. Det har kostet på økonomien og der mangler 400.000 i billetindtægter som vi håber at kommunen vil refundere. Vi laver en samlet opgørelse når hele 5 års gennemgangen er færdig.

Økonomi. Vi kom ud af året med et underskud og må for første gang i mange år konstatere vi ikke helt kunne overholde budgettet, dog har det en årsag i netop de manglende indtægter vedr. 5 års gennemgangen. Alt i alt har vi en sund økonomi og kan stadig reparere og forny de ting som Ringsted Sports Center står for. Der er lavet tiltag hvor vi sparer meget flere steder og disse penge kan bruges til at videreudvikle tingene. Fremadrettet har vi styr på økonomien og kan følge de tildelte budgetter.

Ringsted Kommunes tiltag om at ejendomsstyringen overtager mange opgaver vedr. bygningerne gør, at vi har mulighed for at søge om fornyelser på Gulv i hal C som hårdt trænger til en udskiftning, det har holdt en del flere år end forventet. Forhåbentligt sker det senest 2014.

Pavillonen og Arealerne i Benløse som vi også styrer kører i en god gænge, der er ikke nogle ting at berette om udover at vi nu er igennem en gennemgribende renovering af arealerne og huset i benløse.

Der er nu lavet om på måden at fordele indtægter vedr. reklamer på Hele Sportscenteret og vi håber at brugerne på anlægget for glæde af denne ændring af ordningen. Der gives nu 80% af indtægten til foreningen ved tegning af reklameplads, det vil blive en god indtægt for dem som udnytter muligheden. Derudover vil de sidste 20 % også komme brugerne til gode, da der kan ansøges om tilskud til nødvendige ting som brugerne har brug for på Anlægget. Her vil bestyrelsen stå for denne tildeling.

Visionsplan. Vi er ved at færdiggøre en samlet vision for udvikling af Ringsted Sports Center og håber at denne vil følges i den rækkefølge vi foreslår. Ringsted Kommune er kommet med et skitseforslag som vi så prøver at bearbejde ud fra ønsker fra alle foreninger indendørs som udendørs. Som udgangspunkt har vi ønsker om afsætningsplads, omklædningsfaciliteter, Fitnesscenter for brugerne ,

Samarbejdet med Jesper i cafeteriaet går godt og der skal fornys kontrakt i år. Vi mener at det kører som det skal og håber og forventer at kontrakten kan fornys til alles glæde. Jeg håber alle vil støtte endnu mere om brugen så vi kan beholde den gode service der er i at have et åbnet bemandet cafeteria.

Bestyrelsen har som sædvanligt haft et godt samarbejde med ledelsen og medarbejderne på Ringsted Sports Center. Vi er meget tilfredse med den måde man arbejder på. Vi hører sjældent om gnidninger. En stor tak til alle for det arbejde der gøres for at Vores anlæg tilstadighed står flot og præsentabelt. Vi får mange tilkendegivelser udefra omkring vores flotte anlæg. Stor Tak.



Slutteligt vil jeg sige tak til alle i bestyrelsen for der medvirken til arbejdet og håber på en ligeså god indsats fremover.

Pkt. 3 Anlæggets drift v/Idrætsinspektør Karl-Åge Søltøft.

Økonomi

Underskud 2012 – ca. 460.000 kr. Indtægtstab ved lukning af svømmeland i dec. 2012-Personaleafgang med deraf afvikling af feriepenge og forskydninger i betalinger/opkrævning-Høje energi udgifter i 2012. Det er en udfordring i forhold til afregningsprocedurer med Ringsted Forsyning, vand og varme, hvor der afregnes a conto med endelig opgørelse på efterfølgende års regnskab. Det betyder at der kan være større svingninger fra år til år i afregninger for vand og varme. Nyt reklame regulativ har betydet at der må forventes et stort fald i Ringsted Sportcenters økonomi på dette område. Hjemtagning af græsklipning vil og indpasning som en del af Ringsted Sportcenters arbejdsopgaver vil give en besparelse der kan modsvare faldet i indtægter fra reklamer.

Vedligehold

Svømmeland

Klorelektrolyse udskiftet (600.000 kr.)

Byggesag / 5 års gennemgang – Rep. Bassiner – Lukning december 2012 og en forventet lukning på 4-5 uger i 2013.

Der er fokus at nedbringe på vandforbrug, der etableres Blødgøringsanlæg og nye brusere som vil komme til at betyde et fald i forbruget af brugsvand.

Idrætshallerne

Hal B og hal C får samtidig med en udskiftning af den gamle varmecentral skiftet opvarmningskilden fra ventilationsvarme til strålevarme.

Det forventes at der kommer nyt gulv i hal C i 2014. Hvad der skal gøres ved den manglende lyddæmpning og hvor gøres noget ved dette er pt. uafklaret.

Der vil hen ad vejen blive skiftet til LED belysning på gangarealer/foyer, det er steder hvor lyset brænder en stor del af åbningstiden, i øvrige lokale og områder satses på at Pir-følere kan minimere tændetiderne på lyset.

Vi har en udfordring ved at der på lokalerne ud mod stadionalle er et problem med grene i kloakledningerne, dette løses ad hoc som problemet opstår.

Det nye Gymnastikhus er sat til aflevering d. 28. juni. Der foreligger ikke pt. nogen dato for indvielse af Gymnastikhuset.

Pavillonen

Der arbejdes på at finde et system der kan styre varmemeforbruget i Anlægspavillonen, i dag er det op til brugere og personale manuelt at styre varmen.

Der er etableret lyddæmpet loft i havestuen og Pir-følgere på toiletterne.

Idrætsanlæg i Benløse (Firmaidræt)

Spejdernes bygning trænger til en gennemgribende renovering og så er der behov for en bedre styring af varmemeforbruget i de to bygninger.

Ringsted Sportcenter

Tværallé 8
4100 Ringsted



Kommentarer

Adgangsveje blev drøftet, da svømmeklubben er bekymret for hjælpen, hvis der skulle ske noget. Svømmeklubben har aktiviteter i maj og finder det meget uheldigt, at varmtvandsbassin og morskabsbassin lukkes i maj.

Pkt. 4 Indkomne forslag, som ønskes behandlet, skal fremsendes 8 dage før til formanden.

Ingen forslag modtaget.

Pkt. 5 Valg til bestyrelsen, på valg.

For udendørssporten – Vagn Petersen.

For indendørssporten – Jan Larsen.

For svømmesporten – Leon Jørgensen.

Pkt. 6 Valg af suppleanter, på valg:

For udendørssporten – Palle Rasmussen.

For indendørssporten – Darcy Diem.

For svømmesporten – Jørgen Jørgensen.

Pkt. 7 Eventuelt.

Karl-Åge Søltøft orienterede om skitsen for helhedsplan for hele Ringsted Sportcenter.

Mogens Rasmussen
Dirigent

/

Karl-Åge Søltøft
Idrætsinspektør